STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIECZFNIA KOŚCIELNA

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY WIECZFNIA KOŚCIELNA Z DNIA .....

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY
WÓJT GMINY WIECZFNIA KOŚCIELNA

SKALA 1:10 000

0 500 1000 2000m

OZNACZENIA OGÓLNE

- Granice administracyjne gminy Wieczfnia Kościelna
- Granice administracyjne gmin sąsiednich
- Granice obrębów geodezyjnych
- GRZEBSK Nazwy obrębów geodezyjnych
- rz. Orzyc Nazwy rzek

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z DOTYCHCZASOWEGO PRZEZNACZENIA, ZAGOSPODAROWANIA I UZBROJENIA TERENU

- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej i zagrodowej z dopuszczeniem usług
- Tereny zabudowy usługowej, w tym usług publicznych
- Tereny zabudowy produkcyjnej, składowej i magazynowej wraz z usługami
- Tereny zabudowy rekreacji indywidualnej
- Tereny zieleni urządzonej i nieurządzonej
- Tereny specjalistycznej produkcji zwierzęcej
- Tereny zabudowy kultu religijnego
- Tereny cmentarzy
- Tereny infrastruktury technicznej
- Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej
- Tereny rolnicze wysokiej jakości z przewagą III klasy bonitacyjnej
- Tereny leśnej przestrzeni produkcyjnej

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŁADU PRZESTRZENNEGO I WYMOGÓW JEGO OCHRONY

- Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
- Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA, W TYM STANU ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ, WIELKOŚCI I JAKOŚCI ZASOBÓW WODNYCH ORAZ WYMOGÓW OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU, W TYM KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

- Granice Zieluńsko-Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 214 "Działdowo"
- Rzeki i cieki wodne
- Wody powierzchniowe stojące

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
- Obiekty i obszary ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
- Obiekty ujęte w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
- Nieruchome zabytki archeologiczne

OBSZARY WYSTĘPOWANIA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

- Granice złóż

OBSZARY WYSTĘPOWANIA TERENÓW GÓRNICZYCH

- PG Tereny górnicze
- Obszary górnicze

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, W TYM STOPNIA UPORZĄDKOWANIA GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ, ENERGETYCZNEJ ORAZ GOSPODARKI ODPADAMI

- Droga ekspresowa
- DK Droga wojewódzka
- Drogi powiatowe
- Drogi gminne
- Pozostałe drogi
- Sieć gazowa wysokiego ciśnienia
- Sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia
- Ujęcie wody
- Oczyszczalnia ścieków
- Stacje bazowe telefonii komórkowej
- Zakład kompleksowej gospodarki odpadami stałymi

Gmina: Janowiec Kościelny
Powiat: nidzicki
Województwo: warmińsko-mazurskie

Gmina: Iłowo-Osada
Powiat: Działdowski
Województwo: Warmińsko-Mazurskie

Gmina: Dzierzgowo
Powiat: mławski
Województwo: mazowieckie

BONISŁAW
PĘPŁOWO
TUROWO
ŁĘG
GRZEBSK
ZAŁĘŻE
KULANY
ZAKRZEWO
CHMIELEWO
WIECZFNIA KOŚCIELNA
WIECZFNIA KOLONIA
KUKLIN
POGORZEL
KOBIAŁKI ŻAKI
CHMIELEWKO
DŁUGOKĄTY
UNISZKI GUMOWSKIE
MICHALINOWO
BĄKI
WĄSOSZE